

Chef de projet Workspace H/F

Knight Frank Design & Delivery

Poste & missions

Le Chef de Projet Workspace assure le bon déroulement de projet d'aménagement d'espaces tertiaires. Cela implique l'analyse et le conseil de bâtiment, le recueil de besoin utilisateurs, la conception et la supervision de projet d'aménagement. Le Chef de Projet Workspace agit sous les ordres du Directeur du Département Design & Delivery. La mission n'inclut pas de management.

Ses missions :

Conseil aux bailleurs :

- Analyse de bâtiment
- Préconisation de mesures conservatoires
- Réalisation de simulations d'aménagement
- Participation aux soutenances d'avant-vente en compagnie des consultants immobilier

Gestion de projet :

- Rendez-vous en avant-vente pour prise en compte du besoin de prospects
- Construction d'offre commerciale
- Interface avec le client pour toute la durée des projets
- Coordination opérationnelle de l'équipe interne
- Suivi du planning
- Suivi budgétaire

Conseil aux utilisateurs :

- Animation de Workshop de réflexion autour des modes de travail
- Entretiens de programmation fonctionnelle (recueil de besoins)
- Préconisation de concepts d'espaces de travail
- Audit de bâtiment et détermination du potentiel

Conception :

- Réalisation de space-planning (macro, micro, nominatif, faisabilité)
- Réalisation de plans d'aménagements TCE
- Veille architecturale, culturelle et sociologique autour des problématiques des organisations de travail

Profil

- Expérience significative (5 à 10 ans) dans l'immobilier tertiaire, sur des problématiques Workspace.
- Expérience de la coordination d'équipe interne souhaitable

Compétences

- Parfaite connaissance du déroulé de projet d'aménagement
- Connaissances de la réglementation en matière d'aménagement d'espaces de travail.
- Maîtrise de l'anglais professionnel
- Maîtrise des logiciels de dessin : AutoCAD, Photoshop, SketchUp, outil de rendu 3D
- Microsoft Project
- Microsoft Office

Savoir-être :

- Aisance dans la relation client, sens du conseil
- Goût du travail en équipe
- Autonomie, rigueur
- Curiosité, polyvalence, capacité d'adaptation, sens de l'innovation

Statut

- Type de contrat : CDI
- Début de la mission : au plus tôt
- Poste basé à : Paris (75001)
- Rémunération : selon profil

Fondé il y a plus de 120 ans en Grande-Bretagne, le groupe Knight Frank apporte aujourd'hui son expertise comme conseil international en immobilier grâce à plus de 18 170 collaborateurs intervenant depuis 523 bureaux dans 60 pays. Sa branche française, créée il y a plus de 45 ans, intervient sur le marché de l'immobilier d'entreprise, principalement celui des bureaux, mais aussi ceux des commerces, des bâtiments industriels ou logistiques. Elle s'adresse à deux clientèles distinctes : les propriétaires investisseurs et les entreprises utilisatrices.

Avec ses 70 collaborateurs intervenant depuis Paris, Knight Frank France est organisée autour de 4 lignes de services : la commercialisation de bureaux et le conseil aux utilisateurs (Occupier Services & Commercial Agency), incluant l'aménagement d'espaces de travail (Design & Delivery), le Capital Markets, le Retail Leasing et l'expertise avec sa filiale Knight Frank Valuation & Advisory.